

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Sandkassen

Lørdag den 30. maj 2015 kl. 11.00

Galleri Munken, Munkensvej 11, 9480 Løkken

Formand, Jens Sanvig, bød velkommen til generalforsamlingen, som var repræsenteret ved medlemmer fra følgende matrikler:

Ellysvej: 11, 13, 17

Emilievej: 1

Ernavej: 6, 10, 12, 16

Evasvej: 1, 12

Redningsvejen Nord: 90, 100, 108

1	Valg af dirigent Bestyrelsen foreslog Preben Parkegaard, som blev valgt. Generalforsamlingen er lovlig anmeldt.
2	Formandens beretning Bestyrelsen konstituerede sig efter generalforsamlingen i 2014 med Jens Sanvig som formand, Allan Chor som næstformand, Lis Dahl som kasserer og repræsentant i Sammenslutningen af sommerhusejerforeninger i Jammerbugt Kommune, Lone Nygaard som sekretær og medlem af Vejudvalget, i årets løb afløst af Torben Andersson som medlem af Vejudvalget. Suppleant Anders Møller Andersen har bl.a. repræsenteret foreningen ved det årlige klitsyn. Bestyrelsen har afholdt to møder. Kontakt mellem medlemmerne ellers pr. e-mail. Der opfordres til brug af hjemmesiden www.sandkassen.info . Webmaster Allen Chor kan hjælpe med brugernavn og password allanc@has.dk Sandkassen er også på Facebook. Det tilbagevendende punkt, trappen, diskuteres; den fungerer nu godt, også trods voldsomme storme. Ved klitsyn den 19. maj var repræsentanten fra Klitvæsenet meget positiv, og hun ville give besked om, hvem der er ansvarlig for udlægning af fyr. Dette er ikke sket endnu. Vedligeholdelse af især Munkensvej og Redningsvejen Nord har været drøftet både af bestyrelsen og Vejudvalget. Vigtigt, at der laves profil på vejene, så vandet kan løbe af., hvilket er sket i foråret. Sejlstrup Entreprenørforretning har i foråret istandsat Harald Jensens Vej, som nu er bedre end Redningsvejen. 2-3 mdr. skal vise, om det holder. Vi har i bestyrelsen drøftet bump på vejen. Torben Andersson vil redegøre for dette. Bestyrelse har igen drøftet dårlige oversigtsforhold ved Den Grønne Vej, herunder mulighed for 30 km fartbegrænsning. 12. maj fik bestyrelsen henvendelse ang. Sti 4 ved bækken, da den "løb over". Der er rettet henvendelse til Jammerbugt Kommune for at få afklaret, hvem der er ansvarlig for vedligeholdelse. Hovedemnet på det årlige formandsmøde var fremtidige affaldsordninger for sommerhuse.

	Andre emner var byggesagsbehandling, administration af deklarationer og lokalplaner og vedligeholdelse af private vandløb. Staten har solgt et stort areal nord for Munkensvej, hvor der skal udarbejdes lokalplan for nye sommerhuse. Som i tidligere beretninger er det vigtigt, at alle ejerskifter meddeles til foreningens kasserer. Alle, der har en e-mail adresse, bedes meddele denne. Kommentarer til beretningen: Allan uddyber ang. hjemmesiden. Lukker, men åbner igen i responsiv form, som er bedre egnet til telefon og iPad. Desuden har foreningen en Facebookside. Anders beretter, at vandet ikke kan komme fra vejen. Lone siger, at Kommunen anbefaler, at vi graver render, så vandet kan løbe fra. Anders anbefaler, at man opfordrer alle til at grave render. Preben synes, at udsynet er dårligt ved udkørsel til hovedvejen. Torben: kompleks sag i Vejudvalget. Her tales om alle de gode råd: Sejlstrup løsningen (Harald Jensens Vej med asfaltslagger), asfaltering (hvilket dog giver hurtigere vej, ikke godt), bump (som bestyrelsen ikke anbefaler). Opsætning af 30 km skilte på Redningsvejen er ikke muligt ifølge Jammerbugt Kommune, da politiet ikke vil godkende dette, når der ikke findes en form for hastighedsbegrænsning på vejen. Beretningen godkendes.
3	Regnskabet aflæggelse Regnskabet godkendes.
4	Forslag fra bestyrelsen eller medlemmer Ingen forslag er modtaget.
5	Fastsættelse af kontingent for 2016 Uændret kontingent godkendt.
6	Valg af bestyrelse På valg er Jens Sanvig, Lis Dahl og Allan Chor. Alle modtager genvalg. Alle genvælges.
7	Valg af bestyrelsessuppleant Anders Møller Andersen genvælges.
8	Valg af 2 revisorer Dorte V. Christensen og Rikke Larsen genvælges.
9	Valg af revisorsuppleant Kresten Larsen vælges.
10	Eventuelt Preben nævner, at storskrald ikke længere findes. Foreslår, at bestyrelsen overvejer, om man kunne laves en fælles ordning, så vi kan have en dag, hvor vi fælles kører rundt, eller at vi arrangerer en container ordning. Anders nævner, at man i Hjørring Kommune kan anmode om afhentning. Preben har fået afslag på dette fra Jammerbugt Kommune. Påsken foreslås som passende for et fælles projekt.
11	Godkendelse af referat Referatet godkendes.